



THISTED KOMMUNE

Nedsivningstilladelse

Tilladelse til nedsivning af tagvand i regnvandsgrøft på matrikelnummer 10a, Heltborg By, Heltborg, Bjerregårdsvej 5, 7760 Hurup.

Gyldig fra den 10. april 2026

Tilladelse til nedsivning af tagvand

Thisted Kommune meddeler hermed tilladelse til nedsivning af tagvand i regnvandsgrøft fra landbrug på Bjerregårdsvej 5, 7760 Hurup, 10a, Heltborg By, Heltborg.

Tilladelsen meddeles i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 19 og Spildevandsbekendtgørelsens § 41.

1 Vilkår

Tilladelsen meddeles på baggrund af nedenstående vilkår, samt forudsætningerne beskrevet i ansøgningsmaterialet.

1.1 Generelt

- 1) Tilladelsen er gældende fra dags dato.
- 2) Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er taget i brug inden 6 år.
- 3) Der må kun ledes tagvand fra 795 og 291 m² tagareal til 2 regnvandsgrøfter.
- 4) Nedsivningsanlægget skal dimensioneres til at kunne håndtere en 5 års dimensionsgivende regnhændelse med sikkerhedsfaktor 1,3. Opstuvning af tagvand på egen grund kan medregnes som en del af nedsivningsanlægget.
- 5) Ved uheld og spild, der kan medføre en øget risiko for nedsivning af forurenende stoffer, skal dette straks indberettes til Thisted Kommune. Ved akutte miljøuheld kontaktes beredskabet på telefon nummer 112.

1.2 Indretning og drift

- 6) Tagvandet må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvandet i forbindelse med afstrømning på tagflader eller have en væsentlig anden sammensætning. Regnvandet må for eksempel ikke indeholde algefjerner, ukrudtsbekæmpelsesmidler med videre.
- 7) Nedsivningsanlægget skal placeres i en afstand fra bygninger, bygningsdele, skel og veje således bortledning, nedsivning eller vandansamling ikke medfører risiko for skader eller andre ulemper herpå.
- 8) Nedsivningsanlægget skal placeres i en afstand fra andre nedsivningsanlæg til tag- og overfladevand og nedsivningsanlæg til husspildevand således, at nedsivningen ikke medfører forsumpning af nedsivningsarealer.
- 9) Regnvandsgrøfterne skal benyttes til nedsivning af tagvand, og skal have en afstand på minimum 5 meter fra eksisterende og fremtidige drænledninger og -grøfter.
- 10) Nedsivningsanlægget skal dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke opstår overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt.
- 11) Nedsivningsanlægget, med alle tilhørende installationer, skal være udformet i overensstemmelse med rørcenteranvisning 026 LAR-ANLÆG. Vejledning i projektering, dimensionering, udførelse og drift af LAR-anlæg. Juli 2018.
- 12) Ved hændelser hvor kapaciteten i regnvandsgrøfterne overskrides, skal det sikres, at vandet ikke ledes direkte til målsatte- eller naturbeskyttede recipienter.

- 13) Nedsivningsanlægget skal tilsås eller beplantes med hertil egnede planter. Beplantningen skal vedligeholdes efter behov.
- 14) Bunden af nedsivningsanlægget skal ligge mindst 1 meter over højeste grundvandsstand.
- 15) Efter etablering af anlægget skal der fremsendes en færdigmelding for udført arbejde til Thisted Kommune.
- 16) Der skal foretages inspektion af nedsivningsanlægget efter behov og mindst én gang årligt. Opsamlingsvolumenet må ikke reduceres, og nedsivningsanlægget skal oprensnes efter behov.
- 17) Nedsivningsanlægget skal desuden oprensnes ekstraordinært, hvis der ved uheld er tilført forurenende stoffer.
- 18) Affald fra oprensning af nedsivningsanlægget skal bortskaffes efter anvisning fra Thisted Kommune.

2 Klagevejledning

Denne afgørelse er truffet efter § 19 i Miljøbeskyttelsesloven og Spildevandsbekendtgørelsens § 41. Ifølge Spildevandsbekendtgørelsens § 43, kan afgørelsen ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Afgørelsen kan indbringes for domstolene inden seks måneder efter, at tilladelsen er givet jævnfør § 101 i Miljøbeskyttelsesloven. Det er for denne afgørelse 10. oktober 2026.

3 Tilladelsens gyldighed

Tilladelsen vedrører alene projektets forhold til Miljøbeskyttelseslovens bestemmelser, med hensyn til håndtering af regnvand og fritager derfor ikke projektejer for at indhente eventuelle nødvendige tilladelser efter anden lovgivning.

Denne tilladelse kan, jævnfør Spildevandsbekendtgørelsens § 68, kræves fornyet, hvis forhold, der har indflydelse på spildevandsanlægget ændres væsentligt. For eksempel, hvis anlægget flyttes eller ændres væsentligt, eller hvis der sker en væsentlig ændring i mængden eller sammensætningen af spildevandet, der tilføres eller udledes fra anlægget.

Tilladelsen kan, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens § 20, til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes af hensyn til fare for forurening af vandforsyningsanlæg, på baggrund af en ændret spildevandsplanlægning eller af hensyn til miljøbeskyttelsen i øvrigt.

Tilladelsen kan udnyttes straks, og tilladelsen er ikke tidsbegrænset.

4 Grundlag for tilladelsen

4.1 Partshøring

Et udkast til tilladelsen har været sendt i høring ved ansøger den 18. marts 2026. Der var ingen bemærkninger til udkastet.

Thisted Kommune har vurderet, at der ikke er berørte parter, udover ansøger, der skal høres i sagen.

4.2 Beskrivelse af sagen

Rådgivere Lotte Juel Ellerbæk og Helge Kroman fra FHAgro ApS har på vegne af Kristoffer Kappel, den 10. juli 2025 ansøgt om tilladelse til nedsivning af tagvand fra tre tilbygninger, Bygning 1, Bygning 2 og

Bygning 3 på henholdsvis 277, 161 og 566 m² (se situationsplanen i bilag 1) på adressen Bjerregårdsvej 5, 7760 Hurup. Der blev indsendt opdateret ansøgningsmateriale den 9. og 16. december 2025. Der er ansøgt om etablering af to regnvandsgrøfter til tagvandet. Den ene regnvandsgrøft aftager tagvandet fra Bygning 1 (291 m² tagflade, se første tabel i ansøgningsmaterialet i bilag 2), mens den anden grøft aftager tagvand fra Bygning 2 og 3 med i alt 183 + 612 = 795 m² tagflade. Der er indsendt supplerende oplysninger den 16. januar 2026 og 23. februar 2026.

Regnvandsgrøfterne dimensioneres efter følgende kriterier:

Oplandsareal: Bygning 1: 291 m² og Bygning 2 og 3: 795 m²

Dimensionsgivende regnhændelse: 5 år

Sikkerhedsfaktor: 1,3

Nedsivningsevne: 0,00001 m/s

Grøften til Bygning 1 etableres med dimensionerne (D x B x L): 0,80 x 2 x 17 meter (bilag 2).

Grøften til Bygning 2 og 3 etableres med dimensionerne (D x B x L): 0,70 x 2 x 49 meter (bilag 2).

4.3 Miljøteknisk vurdering

Tilladelsen er givet under forudsætningerne beskrevet i vilkår og under beskrivelse af sagen. Hvis der sker væsentlige ændringer i de forudsætninger, der lå til grund for afgørelsen, skal Thisted Kommune, orienteres, og det vil blive vurderet, om der skal ske ændringer i tilladelsen.

4.3.1 Grund- og drikkevandsforhold

Regnvandsgrøften tilknyttet Bygning 2 og 3 placeres ifølge ansøger cirka 15 meter nordvest for nærmeste vandforsyningsboring med krav om drikkevandskvalitet. Vandet fra boringen anvendes til husdyrbruget. Beboelsen er tilsluttet offentligt vandværk.

Ifølge grundvandskortlægningens potentialekort, vurderes grundvandsstrømningen i området at være i nordøstlig retning, det vil sige vandet fra den sydligste del af regnvandsgrøften strømmer mod vandboringen.

Regnvandsgrøfterne er placeret i et område med drikkevandsinteresse og intensiv landbrugsdrift. Analyser af drikkevandet fra boringen viser et lavt niveau af nitrat, hvilket kan tyde på, at vandet stammer fra et dybere grundvandsmagasin og dermed ikke er påvirket af aktiviteter på overfladen. Der forefindes dog ikke oplysninger om boringens opbygning, herunder boreddybde og lag.

Ifølge ansøger ligger boringen terrænmæssigt cirka 1,5 meter højere end overkanten af regnvandsgrøften.

Thisted Kommune vurderer på baggrund af de lokale hydrogeologiske forhold, at nedsivningsanlægget kan placeres som ansøgt uden at udgøre en risiko for forurening af vandforsyningsboringen, både fra nedsivningen og eventuel overfladeafstrømning ved overbelastning af regnvandsgrøften.

4.3.2 Vandområder

Regnvandsgrøfterne etableres mere end 25 meter fra nærmeste vandløb og sø.

Der er cirka 466 meter til det målsatte vandløb Vallensbæk med terrænhældning mod Vallensbæk. Skulle regnvandsgrøfterne blive overbelastet forventes det, at regnvandet vil nedsive inden det forlader matriklen og dermed også inden det når Vallensbæk. Det skal dog sikres, at tagvandet ikke utilsigtet

ledes direkte til målsatte eller naturbeskyttede recipienter (vilkår 9 og 12), for eksempel gennem eksisterende dræn og grøfter.

På baggrund af ansøgers beskrivelse og stillede vilkår vurderer Thisted Kommune, at risikoen for, at nedsivningsanlægget vil påvirke vandområder, er minimal.

4.3.3 Afstand fra nedsivningsanlægget til bygninger, veje og skel med videre

I henhold til vejledende afstandskrav bør nedsivningsanlægget placeres mindst 2 meter fra bygninger uden beboelse eller kælder, og mindst 5 meter fra bygninger med beboelse eller kælder. Derudover bør det placeres mindst 2 meter fra skel til naboejendomme eller nabomatrikler og veje.

Ifølge ansøgningsmaterialet bliver regnvandsgrøfterne placeret mere end 5 meter fra nærmeste beboelsesbyggeri og mere end 2 meter fra nærmeste bygning uden beboelse og kælder, nærmeste vej- og matrikelstel.

Thisted Kommune accepterer på baggrund af ovenstående, ansøgers vurdering af, at nedsivningsanlægget forventeligt ikke vil medføre risiko for skader eller andre ulemper på bygninger, bygningsdele, skel og veje.

4.3.4 Afstand til andre nedsivningsanlæg og spildevandsanlæg

Der anbefales minimum 5 meter til spildevandsanlæg og tilstrækkelig afstand til andre nedsivningsanlæg til at undgå forsumpning i området (vilkår 8).

Ifølge ansøger ligger der en Trixtank umiddelbart vest for regnvandsgrøften til Bygning 1 (se situationsplan i bilag 1). Det er ansøgers ansvar at sørge for at funktionen af Trixtanken ikke ændres i forbindelse med etablering af nedsivningsgrøften. I forbindelse med sagsnummer 09.17.00-K08-188-24, er håndtering af eksisterende tag og overfladevand klarlagt.

Thisted Kommune vurderer, at der er redegjort tilstrækkeligt for afstande til andre nedsivningsanlæg og spildevandsanlæg, og med opfyldelse af vilkår, vil risikoen for forsumpning minimeres.

4.3.5 Dimensionering

Nedsivningsanlægget er dimensioneret ved hjælp af Spildevandskomiteens LAR-regneark ("Opdateret LAR dimensionering – regneark, v2023). Nedsivningsanlægget er dimensioneret efter en 5 års regnhændelse med sikkerhedsfaktor 1,3. Ifølge ansøger etableres regnvandsgrøfterne større end nødvendigt, jævnfør beregningerne i ansøgningsmaterialet (bilag 2). Ansøger vil tilplante regnvandsgrøfterne med græs og vedligeholde dem efter behov, så volumenet i grøfterne ikke mindskes.

Thisted Kommune vurderer, at anlægget er tilstrækkeligt dimensioneret og med korrekt vedligeholdelse samt opfyldelse af stillede vilkår vil kunne nedsive tagvandet uden tilsigtet at medføre overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt.

5 Samlet vurdering

Thisted Kommune vurderer, at nedsivning af tagvandet med de stillede vilkår kan ske uden risiko for forurening af jord, vandmiljø, grund- og drikkevand samt gene og ulempe for omkringboende og trafik.

6 Orienteringsliste

Kopi af tilladelsen er sendt pr. mail til:

Kristoffer Kappel, kristofferkappel@gmail.com (ejer og ansøger)

Lotte Juel Ellerbæk, loe@byggeri-teknik.dk (projektejer)

Helge Kroman, hek@byggeri-teknik.dk (projektejer)

J&K Kappel, pk@kappel.dk (kloakmester)

Museum Thy, ark@museumthy.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest, trvest@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og thisted@dof.dk

Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

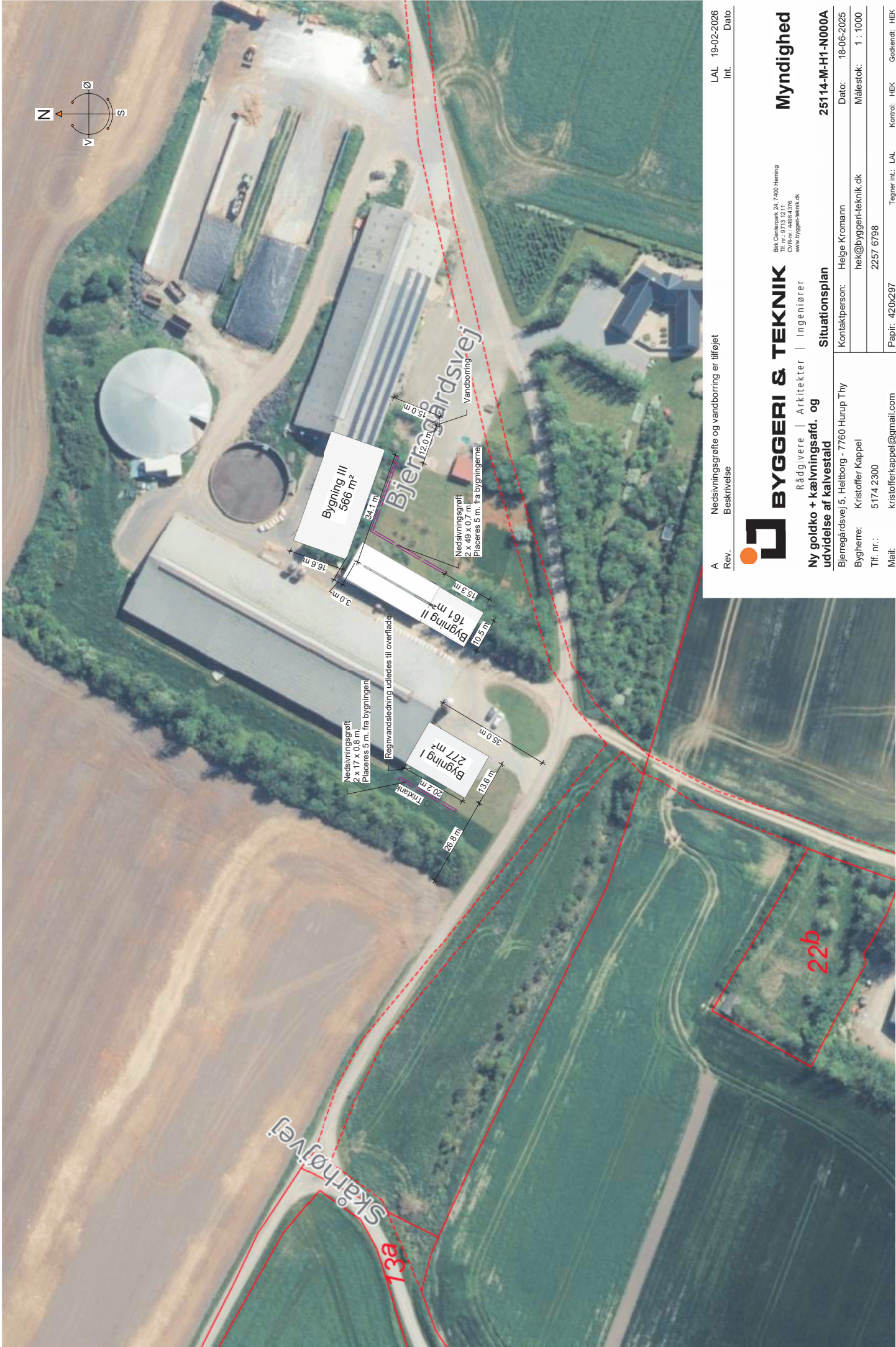
Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk, lbt@sportsfiskerforbundet.dk

Aktive fritidsfiskere i Danmark, v/ formand Leif Søndergård, stormyleif@gmail.com

7 Bilag

Bilag 1: Opdateret situationsplan

Bilag 2: Ansøgningsmateriale



A	Nedsivningsgrøfte og vandboring er tilføjet	LAL	19-02-2026
Rev.	Beskrivelse	Int.	Dato

BYGGERI & TEKNIK
 Rådgivere | Arkitekter | Ingeniører
Ny goldko + kælvingsstald, og udvidelse af kalvestald
 Bjerregårdsvej 5, Heltborg - 7760 Hurup Thy
 Bygherre: Kristoffer Kappel
 Tlf. nr.: 5174 2300
 Mail: kristofferkappel@gmail.com

Situationsplan		25114-M-H1-N000A	
Kontaktperson:	Helge Kromann	Dato:	18-06-2025
Bygherre:	he@byggeri-teknik.dk	Målestok:	1 : 1000
Tlf. nr.:	5174 2300	Papir:	420x297
Mail:	kristofferkappel@gmail.com	Tegnertit.:	LAL
Der må ikke måles på tegningen		Kontrol:	HEK
Ubenævnte mål er 1 mm og køler i m.		Godkendt:	HEK

Denne tegning må ikke kopieres, overføres eller anvendes til andet formål uden tilladelse

Til
Thisted Kommune
Asylgade 30
7700 Thisted



Sammen høster vi værdierne

Mail: info@fhagro.dk

Hovednr.: 97131211

CVR: 44384914

www.fhagro.dk

Sagsnr. 25499

Dato: 11.12.2025

Vedr.: Udførelse af grøft på ejendommen Bjerregårdsvej 5, 7760 Hurup

Jf. beregning af nedsivningsgrøft hvor der bliver regnet med en Hydraulisk nedsivningseffekt på $1,00E-05$ m/s

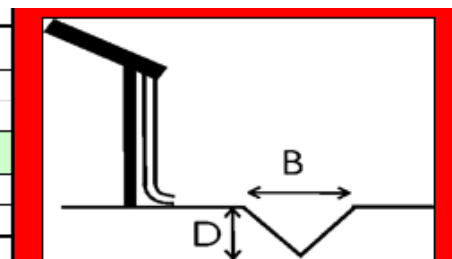
Effekten er skønsmæssigt vurderet jf. Geus Jupiters jordbundsprøver fra området, som viser områder med sandet/lerholdigt materiale

Bygning	Bygningsdel	Areal	Bemærkning
Bygning 1	Taget	291	
Bygning 2	Taget	183	
Bygning 3	Taget	612	

Beregning jf. LAR af bygning 2 og 3

Nedbørskaraktetistika	
Kommune	Thisted
Designkaraktetistika	
Gentagelsesperiode (år)	5 år
Sikkerhedsfaktor (klima, fremtidig udbygning, etc)	1,3
Oplandskaraktetistika	
Befæstet areal (m ²)	795 m ²
Jord- og nedsivningskaraktetistika	
K (Hydraulisk ledningsevne) - se evt måling nederst	1,00E-05 m/s

Grøft / wadi, V-formet	
Bredde (kronekant)	2 m
Længde grøft	47,0 m
Dybde	0,70 m
Dræn kapacitet, gns-snit	5,72E-01 l/s
Samlet opland (befæstet areal + eget areal)	889,0 m ²



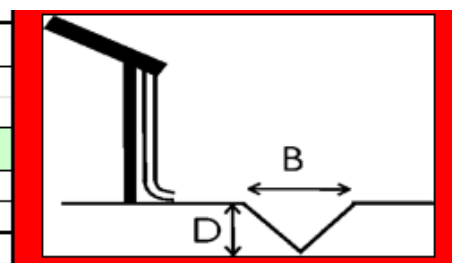
Hjælpestørrelser, grøft			Dimensionerende kasseregn, Afløbsteknik s. 269	
Opstuvningsvolumen	32,68	[m ³]	Vr,k (mm)	30,64
Regn, der holdes umiddelbart	36,76	[mm]	Varighed (h)	4,51
Regn, der siver pr døgn	55,64	[mm/døgn]	Karakteritika for dimensionerende kasseregn	
Tømmetid	16 timer	5,71E+04 [s]	Samlet nedbør (mm)	41,10
Afløbstal	6,44E+00	[l/sek/ha]	Intensitet (l/sek/ha)	25,29

Iht. Ovenfor viste beregning skal grøften have en dimension på B=2 meter, L=47 meter, D= 0,7 meter, den får en dimension på, 2x49x0,7 meter som er større en påkrævet beregning, og hermed ok.

Beregning jf. LAR af bygning 1

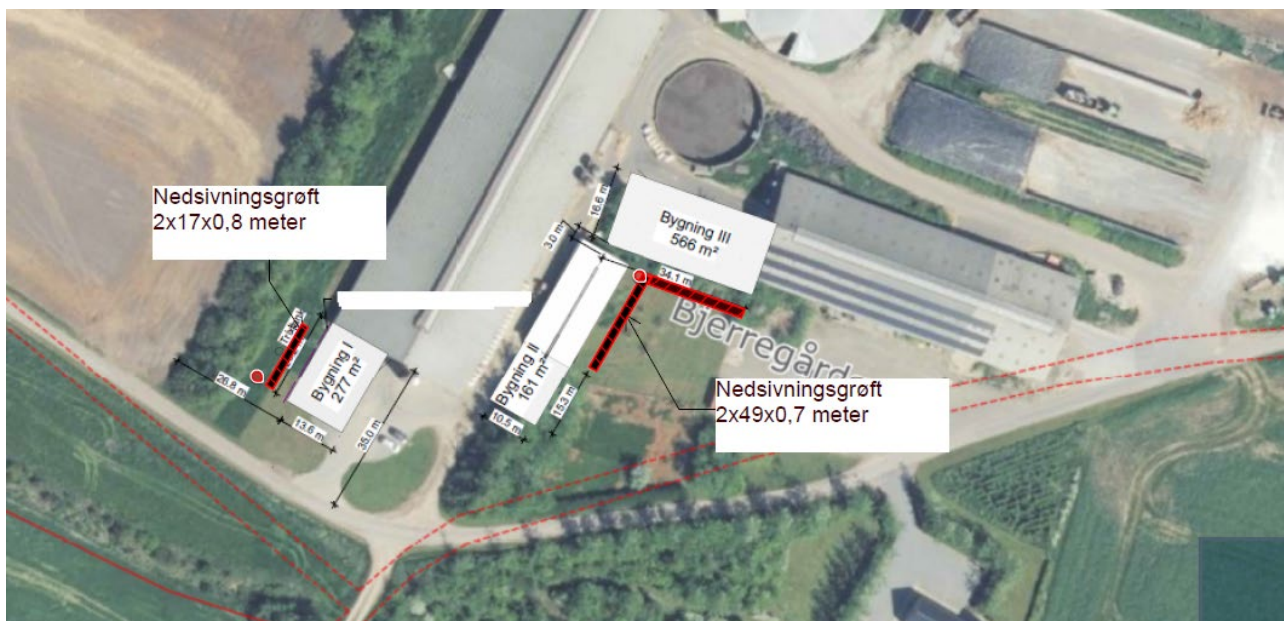
Nedbørskarakteristika	
Kommune	Thisted
Designkarakteristika	
Gentagelsesperiode (år)	5 år
Sikkerhedsfaktor (klima, fremtidig udbygning, etc)	1,3
Oplandskarakteristika	
Befæstet areal (m ²)	291 m ²
Jord- og nedsivningskarakteristika	
K (Hydraulisk ledningsevne) - se evt måling nederst	1,00E-05 m/s

Grøft / wadi, V-formet	
Bredde (kronekant)	2 m
Længde grøft	17,0 m
Dybde	0,70 m
Dræn kapacitet, gns-snit	2,08E-01 l/s
Samlet opland (befæstet areal + eget areal)	325,0 m ²



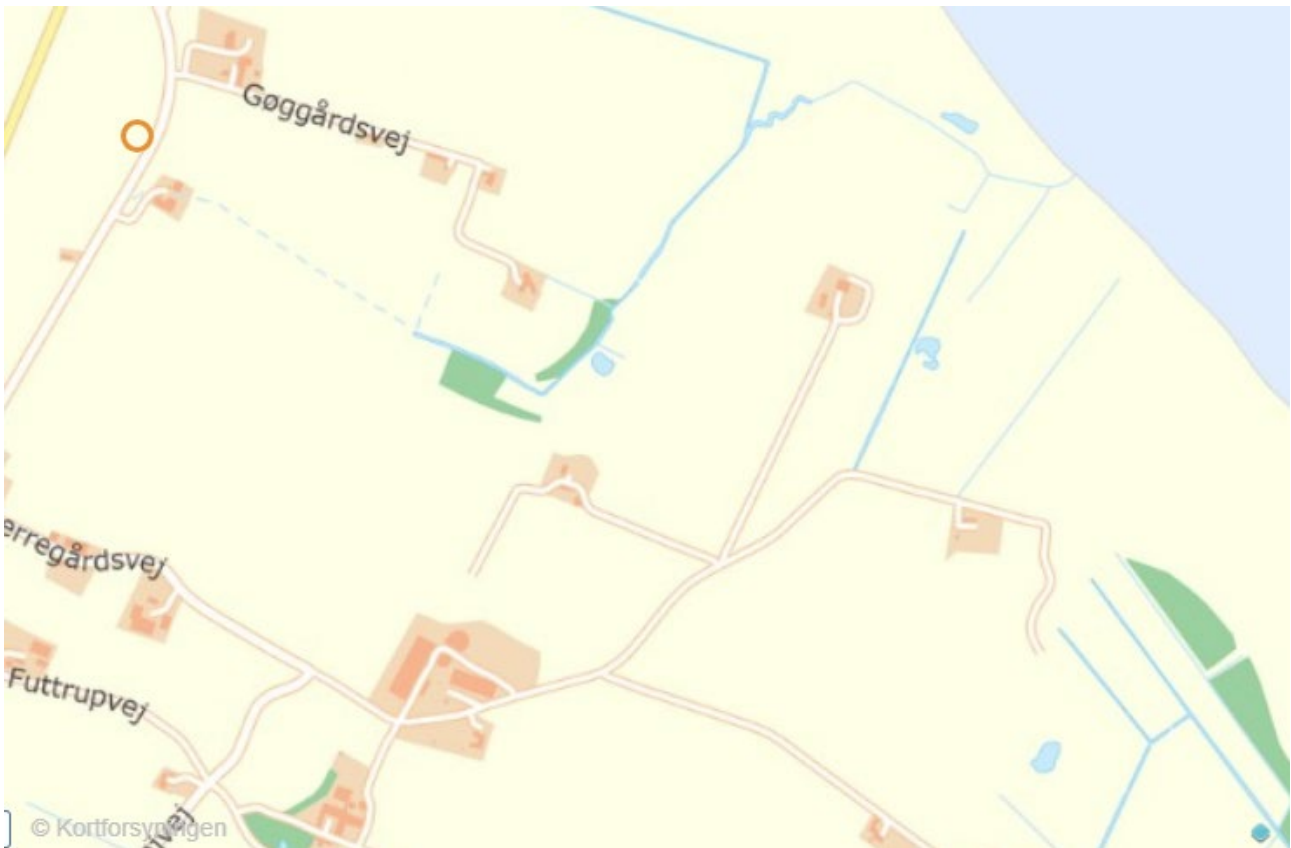
Hjælpestørrelser, grøft			Dimensionerende kasseregn, Afløbsteknik s. 269	
Opstuvningsvolumen	11,98	[m³]	Vr,k (mm)	30,71
Regn, der holdes umiddelbart	36,86	[mm]	Varighed (h)	4,56
Regn, der siver pr døgn	55,29	[mm/døgn]	Karakteritika for dimensionerende kasseregn	
Tømmetid	16 timer	5,76E+04 [s]	Samlet nedbør (mm)	41,21
Afløbstal		6,40E+00 [l/sek/ha]	Intensitet (l/sek/ha)	25,12

Iht. Ovenfor viste beregning skal grøften have en dimension på B=2 meter, L=17 meter, D = 0,70 meter, den får en dimension på, 2x17x0,8 meter som er større en påkrævet beregning, og hermed ok.



Plan over placering af nedsivningsgrøfte.

Grøfterne vil blive placeret 5 meter fra bygningerne.



Geologi

Top*	Bund*	Top**	Bund**	DGU-symbol	Beskrivelse
0	15,2	20	4,8	ler, sand og grus - u	(ler, sand og grus).
15,2	22	4,8	-2	grus, sand og grus - g	(grus, sand og grus).

*meter under terræn

**meter DVR90

Grundvand

Seneste pejling (ikke i drift)

Indtagsnr	Vandstand*	Vandstandskote	Dato
1	9,2	6,56m/DVR90	29. marts 2022

Data hentet fra Geus Jupiter

Vi står naturligvis gerne til rådighed for flere spørgsmål, hvis der er behov for det.

På forhånd tak

Med venlig Hilsen

Poul Simonsen

Poul Simonsen

FHAgro ApS

På forhånd tak

Med venlig hilsen

Retsforholdet mellem kunde og rådgiver reguleres af "Almindelige bestemmelser for teknisk rådgivning og bistand - ABR 18 forenklet". Ved et honorar på under 20.000 kr. excl. moms, dog med en ansvarsbegrænsning på 3 gange vores honorar. ABR 18 kan tilgås her [ABR 18 | FHAgro](#)